



Comune di Isili



Provincia del Sud Sardegna
09056 Piazza San Giuseppe n.6
Tel.0782/804464-804463 Fax 0782/804469
Email ufficiotecnico@comune.isili.ca.it Pec protocollo.isili@pec.it

UNITA' OPERATIVA
EDILIZIA – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO – COMMERCIO -
VIGILANZA

COPIA

Determinazioni Area Tecnica

N. 6 DEL 28-02-2024
CIG

Reg. Generale N. 43

**Oggetto: L.R. N. 3 DEL 9 MARZO 2022, ART. 13 COMMA 2, LETT. B),
DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO
SPOPOLAMENTO. Contributi a fondo perduto ai privati per acquisto e/o
ristrutturazione prima casa - STANZIAMENTO INTEGRATIVO
ANNUALITÀ 2023 . Approvazione Bando.-**

CUP: C44F23000240002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il provvedimento del Sindaco n. 1 del 04.01.2024 relativo al conferimento degli incarichi di posizione organizzativa;
- il Bilancio di previsione 2024/2026 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15.01.2024 ;
- gli artt. 107 e 109 D. Lgs. 18 agosto 2000 N. 267 relativi alle funzioni e responsabilità della dirigenza e al conferimento di funzioni dirigenziali e richiamati i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/2000 e del D. Lgs. 23 giugno 2011 N. 118;

RICHIAMATI:

- l'art.13 della L.R. 09 marzo 2022 n.3 recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento";
- le deliberazioni della Giunta Regionale n. 20/59 del 30/06/2022 e la n. 19/48 del 01.06.2023 ed i loro Allegati;
- l'art. 64, comma 3, della legge regionale 23 ottobre 2023, n. 9, recante " Disposizioni " in materia di contrasto allo spopolamento"
- l'articolo 7, comma 14, lett. a) della legge regionale 19 dicembre 2023, n. 17, recante " Disposizioni in materia di investimenti e opere pubbliche

PREMESSO che :

- con la Legge Regionale n.3 del 09 marzo 2022, all'art.13 sono state dettate "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento" al fine di favorire e sostenere lo sviluppo dei piccoli comuni;
- in virtù di tale norma, l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici ha provveduto a ripartire fra i comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, per ciascuno degli anni 2022 – 2023 – 2024, i contributi da assegnare a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prima casa, giusta determinazione D.S. SER n.1544/33232 del 29/08/2022;
- a favore di questo Comune risulta assegnato il contributo totale di euro 156.618,02 suddiviso nelle seguenti annualità: euro 52.206,01 per l'annualità 2022; euro 52.206,01 per l'annualità 2023 ed euro 52.206,00 per l'annualità 2024;

VISTI :

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 31/10/2022 avente per oggetto: "*L.R. N. 3 DEL 9 MARZO 2022, ART. 13 COMMA 2, LETT. B), DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO. Contributi a fondo perduto ai privati per acquisto e/o ristrutturazione prima casa - Annualità 2022-2023. Individuazione criteri prioritari*" con la quale è stato disposto, tra l'altro, di utilizzare le risorse finanziarie di cui alle sole annualità 2022-2023, pari ad € 104.412,02, mentre per le altre annualità si sarebbe proceduto con successivi atti;
- le proprie Determinazioni:
 - n. 67 del 07.11.2022 con la quale è stato approvato il Bando di Concorso per l'assegnazione delle risorse di che trattasi, sulla base degli indirizzi regionali ed in considerazione dei criteri impartiti dalla Giunta Comunale;
 - n. 13 del 03.04.2023 con la quale è stata revisionata la graduatoria definitiva precedentemente approvata con proprio atto n. 106/2022;

PRESO ATTO che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 19/48 del 01.06.2023 sono stati emanati nuovi indirizzi per la ripartizione delle risorse aggiuntive per le annualità 2023 e 2025, che per questo Ente hanno comportato l'assegnazione rispettivamente di € 34.804,00 e di € 52.206,00;

VISTE le proprie determinazioni:

- n. 109 del 14.11.2023 avente per oggetto "*L.R. N. 3 DEL 9 MARZO 2022, ART. 13 COMMA 2, LETT. B), DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO. Contributi a fondo perduto ai privati per acquisto e/o ristrutturazione prima casa - Annualità 2023*-2024 – Approvazione Bando*";
- N. 134 del 28.12.2023 avente per oggetto "*L.R. N. 3 DEL 9 MARZO 2022, ART. 13 COMMA 2, LETT. B), DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO. Contributi a fondo perduto ai privati per acquisto e/o ristrutturazione prima casa - Annualità 2023*-2024 – Approvazione Graduatoria e individuazione Beneficiari provvisori*";

TENUTO CONTO che:

- con note n. 2018/2024 e n. 5385/2024 il Servizio edilizia, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SER) dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici ha portato a conoscenza che Questo Ente è risultato beneficiario di uno stanziamento integrativo per l'Annualità 2023, pari ad € 3.480,40, per l'acquisto o la ristrutturazione della prima casa riservato ai richiedenti che abbiano acquistato gli immobili o avviato o concluso la ristrutturazione degli immobili a far data dal 1° gennaio 2022 e sino al 10 marzo 2022;
- Lo stesso Servizio Regionale ha evidenziato l'obbligo di emanare un bando specifico per il contributo di che trattasi la cui somma è stata liquidata a favore di Questo Ente con Determinazione n. 168 del 23.01.2024 ;

DATO ATTO che questa Amministrazione ritiene opportuno confermare, anche per questo bando, i criteri prioritari non discriminatori, in ragione delle necessità e caratteristiche del proprio territorio, già individuati con la citata Delibera della Giunta Comunale n.80/2022;

TENUTO CONTO di quanto premesso, questo ufficio, sulla base degli indirizzi regionali ed in considerazione dei criteri impartiti dalla Giunta Comunale, ha elaborato quanto appresso elencato:

- Bando di Concorso denominato "*Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b). Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti". STANZIAMENTO INTEGRATIVO ANNUALITÀ 2023*".
- Allegato 1- Modulo di Domanda di ammissione a finanziamento;

RITENUTO di:

- dover approvare la suddetta documentazione che, pur non materialmente allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale, al fine di avviare la procedura di Concorso per la formazione della Graduatoria relativa alla Concessione dei contributi di che trattasi;
- provvedere alla gestione contabile degli effetti derivanti dal presente atto;

RILEVATO pertanto che occorre accertare al Capitolo di Entrata n 434300 le somme assegnate quale stanziamento integrativo annualità 2023, pari ad € 3.480,40 ed impegnare la stessa somma, per l'attuazione del programma di che trattasi, nel Cap. 209170 *"SPOPOLAMENTO - CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE SOTTO I 3000 ABITANTI (E.434300)"*

DATO ATTO INOLTRE :

- di non incorrere, nell'adozione del presente provvedimento, in alcuna causa di incompatibilità ovvero conflitto di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di impegnarsi ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

VISTI gli artt. 183, 191 e 192 del D.lgs 267/2000;

VISTO il Regolamento di Contabilità del Comune adottato con atto del C.C. n. 37 in data 05.10.2016, pubblicato all'Albo Pretorio dal 11.10.2016 al 26.10.2016;

DETERMINA

- 1) Di richiamare le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di accertare la somma complessiva di € 3.480,40 sul Capitolo di Entrata n 434300, quale contributo di che trattasi impegnato nei confronti di questo Ente con Determinazione Regionale n. 168 del 23.01.2024;
- 3) Di approvare il Bando di Concorso denominato *"Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b). Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti". Stanziamento Integrativo Annualità 2023"* e relativi allegati;
- 4) Di avviare, la procedura di Concorso per la formazione della Graduatoria relativa alla Concessione dei contributi di che trattasi;
- 5) di impegnare la somma di € 3.480,40 per l'attuazione del programma di che trattasi nel Cap. 209170 *"SPOPOLAMENTO - CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE SOTTO I 3000 ABITANTI (E.434300)"*
- 6) Di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL, D. Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.12, n. 174;
- 7) Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

Registrazione:		Anno di imputazione		Anno di pagamento / riscossione		Controllo di cassa
	€		€			
☐ Impegno di spesa		1 2023		2023		OK
		2 2024	3.480,00	2024	3.480,00	OK
		3 2025		2025		
☒ Accertamento di entrata		4 2026		2026		OK
		5 2027		2027		OK
		6 2028		2028		OK
		7 2029		2029		OK
		8 2030		2030		OK
		9 2031		2031		OK
		10 2032		2032		OK
		11 2033		2033		OK
		12 2034		2034		OK
		OK	3.480,00	OK	3.480,00	

Tot.€ **3.480,00**
 N.:
 Data:
 Cap. n.: 209170

Registrazione:		Anno di imputazione		€	Anno di pagamento / riscossione		€	Controllo di cassa
☒	Impegno di spesa	1	2023		2023			OK
		2	2024	3.480,00	2024	3.480,00		OK
☐	Accertamento di entrata	3	2025		2025			
		4	2026		2026			OK
		5	2027		2027			OK
		6	2028		2028			OK
		7	2029		2029			OK
		8	2030		2030			OK
		9	2031		2031			OK
		10	2032		2032			OK
		11	2033		2033			OK
		12	2034		2034			OK
	Tot. €			3.480,00				
	N.:							
	Data:							
	Cap. n.:			209170				
			OK	3.480,00	OK	3.480,00		

- 8) Di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102.
- 9) Di dare atto che il Codice Identificativo Univoco di questo ufficio, rilasciato dall'iPA (Indice delle Pubbliche Amministrazioni), da utilizzare per la fatturazione elettronica è il seguente:
RK2MIF

Il Responsabile del servizio
F.to Casu Renzo

Ai sensi del comma 4 dell'art. 151, del D.Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 28-02-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Podda Luigi

Accertamento N. 18 del 28-02-2024 a Competenza CIG	
5° livello 4.02.01.02.001 Contributi agli investimenti da Regioni e province autonome	
Capitolo 434300 / Articolo SPOPOLAMENTO - CONTRIBUTO ACQUISTO RISTRUTTURAZIONE PRIME CASE	
Causale	L.R. N. 3 DEL 9 MARZO 2022, ART. 13 COMMA 2, LETT. B), DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO. Contributi a fondo perduto ai privati per acquisto e/o ristrutturazione prima casa - STANZIAMENTO INTEGRATIVO ANNUALITA 2023 . Approvazione Bando.-
Importo 2024	Euro 3.480,40
Beneficiario	42

Impegno N. 158 del 28-02-2024 a Competenza CIG	
5° livello 08.01-2.03.02.01.001 Contributi agli investimenti a Famiglie	
Capitolo 209170 / Articolo SPOPOLAMENTO - CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE SOTTO I 3000 ABITANTI (E.434300)	
Causale	L.R. N. 3 DEL 9 MARZO 2022, ART. 13 COMMA 2, LETT. B), DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO. Contributi a fondo perduto ai privati per acquisto e/o ristrutturazione prima casa - STANZIAMENTO INTEGRATIVO ANNUALITA 2023 . Approvazione Bando.-
Importo 2024	Euro 3.480,40
Beneficiario	8069

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'albo pretorio del Comune, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi (art. 22), con decorrenza dal 28-02-2024 al 09-03-2024 reg. n. 103

Lì 28-02-2024

Il Responsabile del servizio

F.to Casu Renzo

Copia Conforme all'originale ad uso amministrativo.