



COMUNE DI ISILI

Provincia Sud Sardegna

C.A.P. 09056 – Piazza San Giuseppe n° 6

P.I. 00159990910



AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPEDEUTICA ALL'ESPLETAMENTO

DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA (art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 PER

LAVORI DI AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL CIMITERO COMUNALE, - STRALCIO 1

CUP: C45I20000090002

SI RENDE NOTO

Che il Comune di Isili, in esecuzione della determinazione del responsabile del servizio n. del intende effettuare un'indagine di mercato propedeutica all'espletamento di una procedura negoziata-rdo da effettuarsi presso la Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT, nel rispetto dei principi di cui all'art. 48 e ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) e comma 2 del D.Lgs.vo 36/2023, per l'affidamento degli interventi di "LAVORI DI AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL CIMITERO COMUNALE, - STRALCIO 1"

Il presente avviso ha quindi scopo puramente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Isili, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito alla procedura per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Nel caso in cui non si raggiungesse il numero minimo di operatori da invitare si inviteranno comunque gli operatori che hanno fatto domanda rispondendo al presente avviso, nel rispetto della normativa vigente.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune Isili, sede in Piazza San Giuseppe, n.6 – telefono 0782802013. PEC: Protocollo.isili@pec.it;

profilo del committente <https://www.comune.isili.ca.it/hh/index.php?jvs=0&acc=1>

Servizio competente Servizio Tecnico.

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Tomaso Melis;

3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "LAVORI DI AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL CIMITERO COMUNALE, - STRALCIO 1"

importo complessivo dei lavori: € 167.482,63

di cui:

a.1) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** (al netto degli oneri della sicurezza):

€ 164.100,00

a.2) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): **€ 3.382,63;**

costo della manodopera determinato dalla Stazione appaltante : € 27.765,24

n.b.

in sede di presentazione dell'offerta economica l'operatore economico nell'indicare il proprio ribasso unico sull'importo a base di gara (euro 164.100,00), è chiamato a ponderare il ribasso percentuale offerto sulla componente lavori e l'eventuale ribasso percentuale sulla componente del costo della manodopera determinato dalla stazione appaltante. L'eventuale ribasso sul costo della manodopera derivante da una migliore organizzazione aziendale sarà sottoposto a verifica di congruità in sede di eventuale aggiudicazione;

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Modalità di determinazione del corrispettivo a MISURA

LAVORAZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE (obbligatoria si/no)	IMPORTO (euro)	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						Prevalente o scorporabile	Subappalto
S	OG 1	I	SI	167.482,63	100,00	prevalente	50%

4. DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 150 giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 15 del CSA.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 il criterio del minor prezzo offerto;

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.lgs. n. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "Lavorazioni di cui si compone l'intervento" (categoria OG1 classifica I o superiore);

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente tramite la piattaforma Sardegna CAT a partire dal giorno 19.07.2024 entro e non oltre le ore 23:00 del giorno 18:08:2024.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando il modello allegato A) e il modello allegato B), parti integranti del presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

- Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 la Stazione Appaltante procederà invitando tutti gli operatori;
- Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 5, il comma 2 del già citato art.50 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che *“per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi”*, pertanto la selezione degli operatori economici da interpellare nelle procedure negoziate deve essere effettuato sulla base di oggettivi criteri quali-quantitativi. Considerato che questo Ente per lo svolgimento delle Procedure di Gara per il quale in base alle norme vigenti non è competente, si avvale della Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana Sarcidano-Barbagia di Seulo, non avendo a disposizione un regolamento che disciplini la materia, procederà in base al regolamento approvato dalla Assemblea dei Sindaci della Comunità Montana Sarcidano-Barbagia di Seulo approvato con delibera n.4 del 07.03.2024.

La Stazione Appaltante, sulla base dei requisiti della presente Scheda di prequalifica dell'Allegato B, si riserva di redigere una graduatoria di merito. Tutti gli operatori in graduatoria avranno ovviamente i requisiti minimi per partecipare alla gara.

I primi classificati saranno coloro che avranno una maggiore esperienza e affidabilità, gli ultimi classificati saranno invece gli operatori “minori”, con esperienza minore e minore volume d'affari. Considerato che tra gli obiettivi del Nuovo Codice degli Appalti (D. Lgs. N°36/2023) vi sono anche quello di favorire l'accesso al mercato e quello di garantire la possibilità di crescita delle micro, piccole e medie imprese, si selezioneranno gli operatori anche dalla fine dell'elenco, nella seguente procedura:

- saranno selezionati cinque operatori economici, i primi due e gli ultimi tre della suddetta graduatoria di merito.

In caso di parità di punteggio si seguirà il seguente ordine di priorità:

- 1) Numero di dipendenti
- 2) Numero di lavori analoghi
- 3) Numero di anni di attività

9. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <https://www.comune.isili.or.it/index.php>
nella sezione "Bandi";

- sull'Albo Pretorio on line;

- sul sito istituzionale della Regione Sardegna - Atti soggetti esterni - Sezione bandi e gare.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

il Servizio Tecnico ai numeri 0782804464; 0782/870631; e -mail: ufficiotecnico@comune.isili.ca.it

Allegati:

1. Allegato A) Istanza di manifestazione di interesse.
2. Allegato B) Scheda di prequalifica
3. Elaborati di progetto in formato pdf.

Isili, lì 18.07.2024

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Geom. Renzo Casu

Allegato A) Istanza di manifestazione di interesse

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000

Alla Stazione Appaltante

OGGETTO: Richiesta di partecipazione alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 per l'esecuzione di "LAVORI DI AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL CIMITERO COMUNALE"

Istanza di partecipazione alla gara e connesse dichiarazioni.

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a
a _____ il _____ in qualità di
_____ dell'impresa
_____ con sede in
_____ con codice fiscale n.
_____ con partita IVA n. _____
PEC _____ email _____ Telefono _____ fax

CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto come:

- impresa singola;
consorzio stabile ex art. 65, comma 2, lett. b) D.Lgs. n.36/2023;
- impresa singola avvalente con l'impresa/e ausiliaria/e
_____;
- capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo:
 orizzontale verticale misto con le imprese

- mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo
 orizzontale verticale misto con le imprese

- impresa consorziata indicata dal consorzio quale impresa esecutrice;
- impresa aggregata capofila _____ della aggregazione tra
imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto-legge 10 febbraio 2009
n. 5 convertito con legge 9 aprile 2009 n. 33 e segnatamente tra l'impresa richiedente e le ulteriori
imprese aggregate _____.
- impresa aggregata _____ aderente al contratto di rete ai sensi dell'art. 3,
comma 4-ter del decreto-legge 10 febbraio 2009 n. 5 convertito con legge 9 aprile 2009 n. 33 e
segnatamente tra l'impresa aggregata capofila _____ e le ulteriori imprese
aggregate _____.

A tal fine ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive
modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R.
n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

a) di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 95 e 96 del D.Lgs. 36/2023;

- b) di essere in possesso di attestazione di qualificazione (SOA), ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, in proprio tramite avvalimento tramite R.T.I. da costituire o già costituito;
- c) di aver preso visione degli elaborati progettuali dell'intervento di che trattasi e di essere interessato alla partecipazione alla procedura in oggetto;
- d) di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- e) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.
- f) di aver ricevuto l'informativa sul trattamento dei dati personali di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento europeo n. 679/2016, inserita all'interno dell'avviso pubblico;

Data _____

F.to digitalmente

N.B.: La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.

Allegato B) Scheda di prequalifica

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL CIMITERO COMUNALE

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Scheda di prequalifica

A	Importo a base di gara	167.482,63 €
		Valore
B	n° dipendenti o n° soci lavoratori, compreso direttore tecnico se soggetto diverso dai precedenti	
C	fatturato medio degli ultimi 5 esercizi	
D	n° lavori analoghi eseguiti negli ultimi cinque anni per importo (min e max scostamento del 20% di A) e categoria (OG1, OG2, ecc)	
E	n° anni di attività (da visura camerale - arrotondare all'anno)	

In caso di avvalimento inserire esclusivamente i dati dell'operatore economico ausiliato (non bisogna inserire i dati dell'operatore di cui ci si avvale).

In caso di raggruppamento temporaneo inserire esclusivamente i dati del capogruppo.

	Celle per le quali è previsto l'inserimento dei dati
A	Importo dei lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza, IVA esclusa
B	Numero dei soggetti alla data di presentazione dell'istanza, allegare documentazione comprovante quanto dichiarato
C	Fatturato medio degli ultimi cinque anni, allegare documentazione comprovante quanto dichiarato
D	Lavori analoghi per categoria (es. OG1) e per importi compresi con una tolleranza del 20%, ovvero importi compresi tra: 150.000,00 € e 200.979,16€
E	Numero di anni di attività come da visura camerale, da allegare

Data e luogo _____

Firma del legale rappresentante