



# Comune di Isili



Provincia Sud Sardegna  
09056 Piazza San Giuseppe n.6  
Tel.0782/804460-804461 Fax 0782/804469  
Email [affarigenerali@comune.isili.ca.it](mailto:affarigenerali@comune.isili.ca.it) Pec [protocollo.isili@pec.it](mailto:protocollo.isili@pec.it)

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale Numero 33 Del 31-05-2024

**Oggetto: CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO - ESENZIONE DEL PAGAMENTO PER LE IMPRESE DI PUBBLICO ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE PER L'ESERCIZIO 2024**

L'anno duemilaventiquattro il giorno trentuno del mese di maggio alle ore 11:00, in Isili nella sede Comunale, si è adunata la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>Pilia Luca</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>MELIS ENRICO</b>	<b>Vice-sindaco</b>	<b>A</b>
<b>FAEDDA ERICA</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>CONTINI MONICA</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>ATZORI ILSE</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Dott. Pilia Luca in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa Cau Graziella.

*Viene sottoposta alla Giunta Comunale la proposta di Deliberazione predisposta di concerto dai Responsabili delle Unità Operative "Edilizia – Urbanistica – Lavori Pubblici – Commercio – Vigilanza - Patrimonio" "Ragioneria – Programmazione – Tributi – Personale - Patrimonio" e presentata nel testo seguente:*

PREMESSO che con Deliberazione di Consiglio n. 1 del 16.02.2021 è stato approvato il vigente "Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale" e con successiva Deliberazione di Giunta Municipale n. 10 del 16.02.2021 sono state approvate le tariffe del Canone unico Patrimoniale tutt'ora vigenti;

DATO ATTO che nelle linee programmatiche di mandato 2021/2026 l'Amministrazione ha espresso la volontà, nei limiti consentiti dalla normativa vigente, sia di intervenire attraverso ristori economici e/o agevolazioni in favore delle piccole e medie imprese fortemente penalizzate dalla crisi scaturita dalla grave pandemia Covid-19, sia di portare avanti, compatibilmente alle esigenze e alle risorse a disposizione del bilancio comunale, una politica di riduzione delle tasse già avviata nel corso del precedente mandato elettorale;

RICHIAMATA la propria Deliberazione di Giunta Municipale nr. 27 del 09.06.2023, con la quale era stata disposta l'esenzione del pagamento del canone di cui all'articolo 1, comma 816 e seguenti, della Legge n. 160/2019 per gli esercizi pubblici in sede fissa di somministrazione di alimenti e bevande, titolari di

concessioni o di autorizzazioni concernenti l'utilizzazione del suolo pubblico al fine di attenuare gli effetti economici negativi connessi all'emergenza epidemiologica e attenuare i riflessi connessi all'impennata del costo dell'energia elettrica e del gas;

DATO ATTO altresì che gli indirizzi strategici dell'Amministrazione, inseriti nei documenti di programmazione dell'Ente, attribuiscono particolare rilevanza alla valorizzazione del patrimonio storico e ambientale, ovvero allo sviluppo della vocazione turistica del territorio attraverso l'individuazione dei potenziali siti di attrazione presenti nel territorio, al miglioramento dell'accessibilità degli stessi, e allo sviluppo dell'informazione, dell'accoglienza e della ricettività, raggiungibile unicamente attraverso una stretta e forte cooperazione fra tutti gli *stakeholders* e in particolare imprenditori, ristoratori, artigiani e associazioni;

VISTI i dati sulle presenze dei siti comunali, registrate nel corso del 2023, che confermano un trend in continuo sviluppo in termini di afflusso turistico e considerata la volontà dell'Ente di proseguire a fornire il proprio supporto alle categorie economiche di cui sopra, promuovendo interventi dedicati a supporto del tessuto economico locale, dando continuità all'azione di sostegno e rilancio al settore commerciale colpito maggiormente dalla crisi economica;

PRESO ATTO degli effetti positivi derivati dai provvedimenti assunti nel corso dell'esercizio precedente finalizzati all'attenuazione della crisi economica che ha investito gli esercizi pubblici di somministrazione di alimenti e bevande, sia in termini economici che sociali, e delle recenti istanze da parte degli stessi esercenti per la proroga delle misure agevolative;

CONSIDERATO che, la proroga dell'esenzione del canone per l'occupazione del suolo pubblico per l'esercizio 2024 per gli esercizi pubblici di somministrazione di alimenti e bevande aventi sede legale e operativa nel territorio comunale, possa contribuire a raggiungere un duplice fine, ovvero quello di accrescere l'attrattività dei siti di maggiore interesse comunale, come i siti archeologici, naturali e le strutture sportive, e dall'altra dare un supporto alle attività commerciali locali;

DATO ATTO che l'Amministrazione comunale può, in tale contesto, introdurre proroghe sulla scadenza dei tributi di propria competenza e prevedere delle agevolazioni di imposta temporanee;

RICHIAMATA la Legge 160/2019 di istituzione del Canone Unico Patrimoniale in particolare l'articolo 1 , comma 843, prevede che *“I comuni e le città metropolitane applicano le tariffe di cui al comma 842 frazionate per ore, fino a un massimo di 9, in relazione all'orario effettivo, in ragione della superficie occupata e possono prevedere riduzioni, fino all'azzeramento del canone di cui al comma 837, esenzioni e aumenti nella misura massima del 25 per cento delle medesime tariffe”*;

RICHIAMATO altresì il “Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale” approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 16.02.2021 e in particolare l'art. 52 il quale prevede che l'Ente possa prevedere esenzioni permanenti o temporanee per servizi di pubblico interesse, anche aventi scopo di lucro, valutate utili alla collettività;

DATO ATTO della volontà dell'Amministrazione comunale di prevedere particolari agevolazioni a sostegno delle attività commerciali di somministrazione di alimenti e bevande, aventi sede legale e operativa nel territorio comunale, garantendo la prosecuzione delle seguenti misure fino al 31.12.2024:

- esonero dal pagamento del canone di cui all'articolo 1, c. 816 e seguenti, della legge n. 160/2019 per gli esercizi pubblici in sede fissa di somministrazione di alimenti e bevande, titolari di concessioni o di autorizzazioni concernenti l'utilizzo del suolo pubblico aventi sede legale e operativa nel territorio comunale ;
- procedure semplificate per la presentazione delle domande di nuove concessioni per

l'occupazione di suolo pubblico o di ampliamento delle superfici già concesse da presentare in via telematica all'ufficio competente dell'ente locale, con allegata la sola planimetria, in deroga al regolamento di cui DPR 160/2010, in particolare:

- 1) il Comune rende disponibile sul sito [www.comune.isili.ca.it](http://www.comune.isili.ca.it) –apposita modulistica con la quale i pubblici esercizi possano effettuare la richiesta di autorizzazione per l'occupazione temporanea del suolo pubblico fino al 31 dicembre 2024;
- 2) la domanda deve essere presentata agli uffici competenti allegando una planimetria dell'area che si intende occupare, con le relative dimensioni e la descrizione delle attrezzature utilizzate;
- 3) l'autorizzazione potrà essere rilasciata per l'intera superficie richiesta, previa verifica dei presupposti da parte dell'ufficio tecnico comunale;
- 4) le occupazioni dovranno essere realizzate con attrezzature e strutture facilmente amovibili, tali da poter essere rapidamente smontate e rimontate a cura del gestore su indicazione dell'amministrazione comunale, in particolare in occasione di fiere, manifestazioni, mercati, e dovranno rispettare le norme del Codice della strada e le disposizioni relative all'accessibilità di marciapiedi, passaggi pedonali, parcheggi. Tutti gli elementi di arredo e copertura non dovranno prevedere alcuna infissione al suolo con opere murarie o cementizie, ma solo ancoraggi mediante zavorre;

RILEVATO che gli uffici comunali, dopo aver esaminato la pratica, rilasciano apposita autorizzazione e si riservano la facoltà di effettuare controlli periodici sullo stato dell'occupazione con la possibilità di richiami nel caso di eventuali violazioni delle disposizioni di cui sopra, fino alla revoca dell'autorizzazione nel caso di mancato rispetto delle indicazioni;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 16.02.2021 di approvazione delle tariffe del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale che qui si richiama e si ritiene per l'intero riportata;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, comma 817, della Legge 160/2019, il Canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal presente canone;

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388 che testualmente recita: “Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione”;

CONSIDERATO che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 15.01.2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 15.01.2024 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026;
- con la Delibera di approvazione del bilancio di previsione 2024/2026 è stato dato atto della conferma delle tariffe del Canone Unico Patrimoniale approvate con Deliberazione di G.M n. 10 del 16.01.2021;

RICHIAMATO quanto espresso dal Ministero dell'Economia e delle Finanze nelle risoluzioni n. 1/DF del 2011 e del 21 novembre 2013, nelle quali, pur rilevando che le delibere di approvazione delle tariffe ed aliquote costituiscono un allegato al bilancio di previsione, stabilisce che il Comune può legittimamente approvare o modificare le delibere tariffarie, approvando contestualmente una variazione al bilancio di previsione, senza necessità di una riapprovazione integrale del bilancio;

VISTI:

- lo Statuto Comunale revisionato con Delibera C.C. n. 28 del 2.10.2012;
- il D.Lgs. 18.08.2000. n. 267 recante Testo Unico delle norme sull'Ordinamento degli Enti Locali e, in particolare, l'art. 48 intestato alle competenze della Giunta Comunale;
- il Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale approvato con Delibera C.C. nr. 1 del 16.02.2021,

### **PROPONE**

- 1) Di richiamare integralmente la parte narrativa del presente atto;
- 2) Di disporre, con il presente provvedimento, la proroga fino al 31.12.2024 delle seguenti misure:
  - esenzione del pagamento del canone di cui all'articolo 1, comma 816 e seguenti, della Legge n. 160/2019 per gli esercizi pubblici in sede fissa di somministrazione di alimenti e bevande aventi sede legale e operativa nel territorio comunale, titolari di concessioni o di autorizzazioni concernenti l'utilizzazione del suolo pubblico;
  - procedure semplificate per la presentazione delle domande di nuove concessioni per l'occupazione di suolo pubblico o di ampliamento delle superfici già concesse da presentare in via telematica all'ufficio competente dell'ente locale, con allegata la sola planimetria, in deroga al regolamento di cui DPR 160/2010, in particolare:
    - a) il Comune rende disponibile sul sito comunale [www.comune.isili.ca.it](http://www.comune.isili.ca.it) –apposita modulistica con la quale i pubblici esercizi possano effettuare la richiesta di autorizzazione per l'occupazione temporanea del suolo pubblico fino al 31 dicembre 2024;
    - b) la domanda deve essere presentata agli uffici competenti allegando una planimetria dell'area occupata, con le relative dimensioni e la descrizione delle attrezzature utilizzate;
    - c) l'autorizzazione potrà essere rilasciata per l'intera superficie richiesta, previa verifica dei presupposti da parte dell'ufficio tecnico comunale;
    - d) le occupazioni dovranno essere realizzate con attrezzature e strutture facilmente amovibili, tali da poter essere rapidamente smontate e rimontate a cura del gestore su indicazione dell'amministrazione comunale, in particolare in occasione di fiere, manifestazioni, mercati, e dovranno rispettare le norme del Codice della strada (Decreto

Legislativo 30 aprile 1992, n. 285) e le disposizioni relative all'accessibilità di marciapiedi, passaggi pedonali, parcheggi. Tutti gli elementi di arredo e copertura non dovranno prevedere alcuna infissione al suolo con opere murarie o cementizie, ma solo ancoraggi mediante zavorre;

- e) nel caso in cui più attività richiedessero la stessa area si procederà per sorteggio;
  - f) tutte le occupazioni devono essere realizzate nel rispetto del decoro urbano;
  - g) gli uffici comunali si riservano la facoltà di valutare singolarmente le istanze pervenute in merito alla valutazione delle aree richieste in funzione della compatibilità delle stesse con gli altri interessi pubblici;
- 3) Di farsi carico, con proprie risorse di bilancio, dell'eventuale minore introito derivante esenzione del pagamento del canone di cui all'articolo 1, comma 816 e seguenti, della Legge n. 160/2019 per le attività di cui al punto 2) che presentano regolare istanza;

**PROPONE** altresì

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000 al fine di consentire la conclusione tempestiva del relativo procedimento.

**COMUNE DI ISILI - Provincia Sud Sardegna**

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LGS. 18.08.2000, N. 267:**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità Tecnica**

\*\*\*\*\*

Data: 31-05-2024

Il Responsabile del servizio  
**Casu Renzo**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità tecnica**

\*\*\*\*\*

Data: 31-05-2024

Il Responsabile del servizio  
**Podda Luigi**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità Contabile**

\*\*\*\*\*

Data: 31-05-2024

Il Responsabile del servizio  
**Podda Luigi**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta così come sopra riportata e ritenuto di procedere alla sua approvazione;

Acquisiti i pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voto unanime, espresso nelle forme di legge,

**DELIBERA**

1. In conformità alla proposta di deliberazione sopra riportata approvandola integralmente nel testo proposto.

Con successiva votazione, unanime,

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:.

IL Sindaco  
F.to Dott. Pilia Luca

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Cau Graziella

---

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il Responsabile del Servizio attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo online del Comune il giorno 03-06-2024 e vi rimarrà pubblicata per n. 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 3, della L.R. n.2/2016.

Isili, 03-06-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott.ssa Cau Graziella

---

PER copia conforme al suo uso originale ad uso Amministrativo.